

Số: 418/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 17 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 274/QĐ-CCTHADS ngày 04/12/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 32/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02327329-PD/BC ngày 18/04/2023 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông.

**Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:**

**1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Lương Ngọc Thông, Chấp hành viên.

**2. Tài sản bán đấu giá:**

Quyền sử dụng diện tích đất được đo đạc thực tế là 300m<sup>2</sup> (đất ở nông thôn), thửa đất số 566 (được đo đạc từ thửa số 42 tờ bản đồ số 03), tờ bản đồ số 20 giấy chứng nhận QSD đất bìa số AB 418362 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp ngày 15/04/2005 do bà Bùi Thị Nga đứng tên quyền sử dụng, đất tọa lạc: ấp Kênh 9, xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Quyền sử dụng diện tích đất được đo đạc thực tế là 17.091m<sup>2</sup> (đất lúa), thửa đất số 434 (được đo đạc từ thửa số 42a tờ bản đồ số 03), tờ bản đồ số 20 giấy chứng nhận QSD đất bìa số AB 418362 do Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất cấp

ngày 15/04/2005 do bà Bùi Thị Nga đứng tên quyền sử dụng, đất tọa lạc: ấp Kênh 9, xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thủ lao dịch vụ bán đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

### **4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

4.1. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 18/05/2023.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

4.2. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá gửi Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- Đường sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Xuân Hòe**